



576 750 €

VENTE MAISON 8 PIECES 160 M²
QUEVEN

02 97 80 20 80

Nestenn Queven
55 Rue Jean Jaurès
56530 Queven

N° Mandat : 4713 / Réf : 4713

EXCLUSIVITÉ NESTENN Vous souhaitez des beaux volumes, du terrain, sans travaux et en impasse ? Cette maison d'environ 163 m² et de 2002 sera vous séduire avec ses nombreux atouts. Elle se compose en rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, d'une spacieuse cuisine aménagée équipée, salon séjour lumineux aux multiples ouvertures, d'une vie de plain pied avec chambre, salle d'eau et WC indépendant. A l'étage 4 très grandes chambres dont une avec balcon, salle de bains avec Baignoire balnéo, WC indépendant. Sous-sol total. Terrain de plus de 1000 m². A visiter rapidement chez NESTENN QUEVEN !!!! Pour visiter ce bien sans tarder, contactez notre agence NESTENN de Quéven au 02.97.80.20.80. Notre équipe de professionnels est à votre disposition pour tous vos projets immobiliers !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr



8 pièces



5 chambres



1 balcon



1 cave



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de
bains



2 WC



1 fibre
optique



2 parkings



160 m²
habitable



Entre 990 m² et
1 094 m² de
terrain



1 acces
handicap

peu d'émissions de CO₂



3 kg CO₂/m².an

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



C

D

E

F

G

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

* Prix hors honoraires agence : 550 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.86% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES