



368 000 €

RARE MAISON COUP DE COEUR SUR
BARBAGGIO

04 95 36 22 21

Nestenn Bastia (Biguglia)
Rn 193 Casatorra
20620 Bastia (Biguglia)

N° Mandat : / Réf : 2807

Maison indépendante au village de Barbaggio avec terrain un pagliaghju avec une parcelle de 20 m² pouvant servir d'aire de stationnement . Le pagliaghju peut être restauré , emprise au sol de 30 m² . la maison bénéficie d'un espace jardin de 116 m² arboré sans vis à vis , au calme avec très belle vue montagne plein sud avec barbecue et espace terrasse pour les soirées d'été. Elle offre deux beaux espaces de vie : un salon avec coin feu , une salle à manger indépendante avec cuisine aménagée et équipée, un atelier , à l'étage : une chambre avec accès terrasse privative, une salle d'eau tout en travertin, une autre chambre avec placard aménagée par un menuisier . Et un grenier pouvant servir de couchette (hauteur d'homme au centre du faîtage uniquement) . A visiter absolument



3 pièces



2 chambres



1 cave



1 salle d'eau



1 WC



1 er étage



2 parkings



89 m² habitables

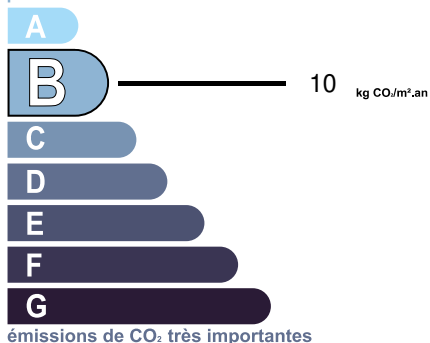


Entre 110 m² et
122 m² de
terrain

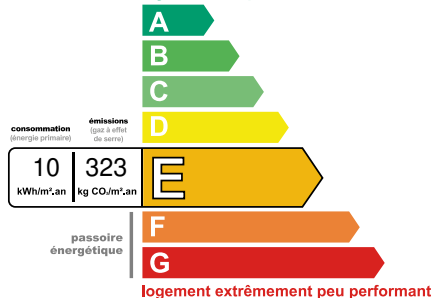


2 terrasses

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES