



259 700 €

MAISON RECENTE A PONTE-NOVU

04 95 36 22 21

Nestenn Bastia (Biguglia)  
Rn 193 Casatorra  
20620 Bastia (Biguglia)

**N° Mandat : 3903 / Réf : 2770**

A seulement 20 min de Corte et 25 min de Biguglia Maison récente sur la commune de Ponte Novu Aucun travaux comprenant un très grand salon séjour de 50 m<sup>2</sup> climatisé avec cuisine aménagée, traversant Est / Sud / Ouest baigné de soleil toute la journée. Accès sur un terrain d'environ 460 m<sup>2</sup> clôturé , très belle vue montagnes au calme, soleil couchant , terrasse carrelée côté Est, dans un lotissement au calme à 2 min de l'école et 5 minutes de la micheline . A l'étage : 3 chambres ( possibilité de créer des placards aménagés) , 2 WC (un dans salle de d'eau et un en rdc ), une salle d'eau. Garage. Aéroport à 20 minutes. La commune de Ponte-Novu dispose d'un tabac, d'une boulangerie, un coiffeur, et commerce alimentaire à 5 min.



4 pièces



3 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



1 climatisation



3 parkings



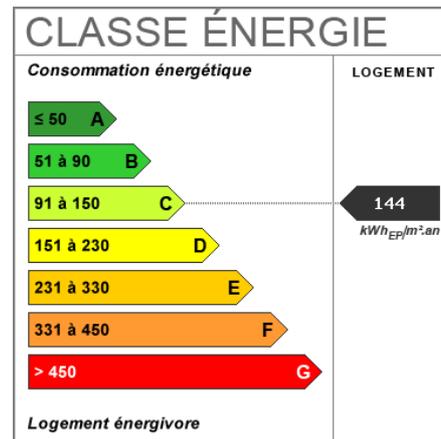
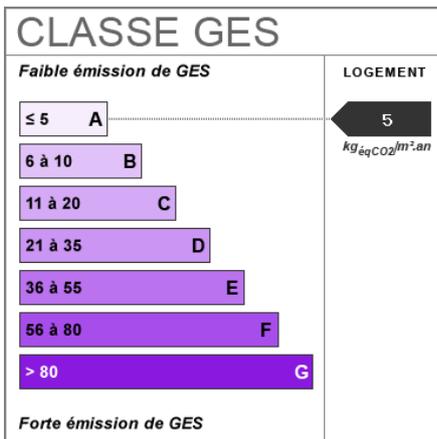
94.64 m<sup>2</sup> habitables



Entre 441 m<sup>2</sup> et  
488 m<sup>2</sup> de  
terrain



1 terrasse



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur