



149 000 €

Pavillon individuel - Plain pied - Belleray -
Garage - 3 chambres

03 29 84 14 20

Nestenn Verdun
1 Rue Raymond Poincaré
55100 Verdun

N° Mandat : 676 / Réf : 676

Construction de 1968 - Bien rare ! Pavillon individuel de plain pied comprenant : un sas d'entrée, une entrée avec placards, une cuisine, un salon/séjour, un couloir qui dessert wc, salle de bains, débarras, trois chambres. Véranda non chauffée d'environ 8 m² (accès direct de la pièce de vie). Garage avec porte motorisée. Jardin clos, sans vis à vis. Volets roulants électriques centralisés. Chauffage électrique. Visite virtuelle disponible : <https://my.matterport.com/show/?m=DQedvTz51ZF> Nous vous rappelons que conformément à l'article L. 561-5 du Code monétaire et financier, une pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



5 pièces



3 chambres



1 garage



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique

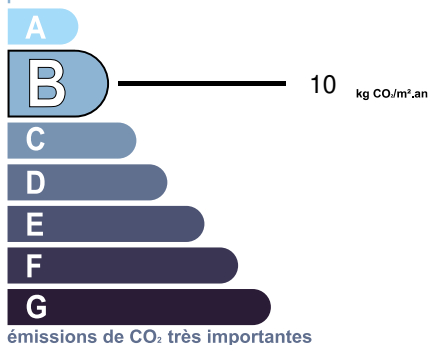


88 m² habitables

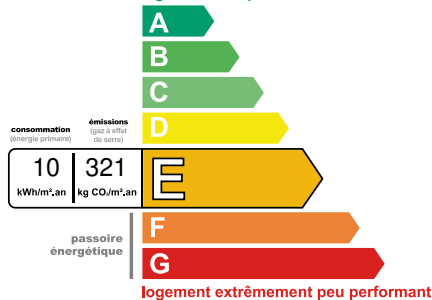


Entre 544 m² et
602 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 710 € et 2 350 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par SANCHEZ Camille. Agent commercial - RSAC : 834155400



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES