



460 000 €

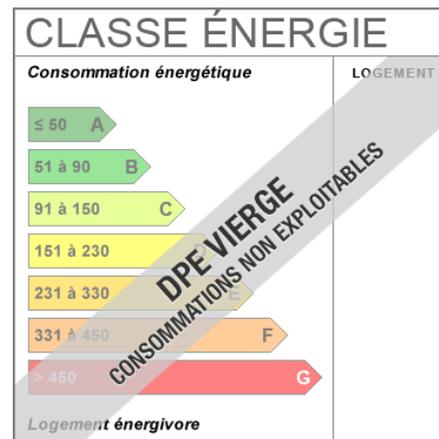
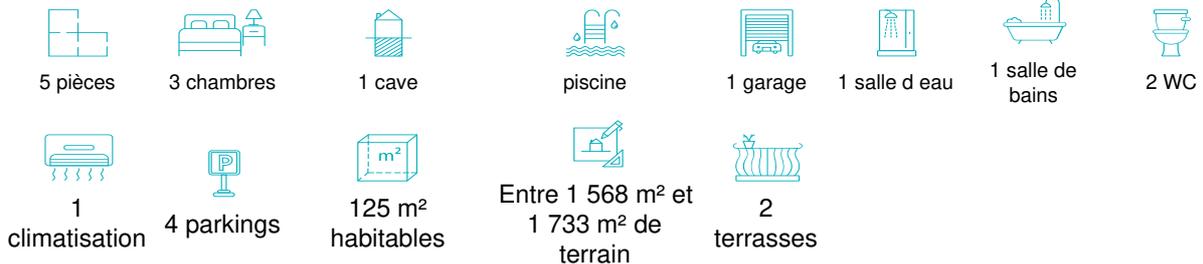
Maison - Contes 4/5 pièces avec
jardin/terrasse

04 83 93 90 60

Nestenn Nice Ouest
30, Avenue de la Californie
06200 Nice Ouest

N° Mandat : SD002 / Réf : ML14

Contes - RTE de Berre , proche village de Contes. Belle maison 4/5 pièces d'environ 125 m² sur un terrain de 1650 m² ensoleillée et lumineuse, exposée SUD-OUEST . Se compose : Au rez de chaussé; d'un double séjour avec insert, d'une cuisine ouverte aménagée équipée moderne entièrement rénovée. Une buanderie de 20m² et d'un WC indépendant complètent le bas. Le tout donnant sur une terrasse avec piscine en bois hors sol et un grand espace jardin. A l'étage une chambre parentale de 12m² avec salle d'eau de 6m² et une chambre de 11m² donnant sur une grande terrasse, une dernière chambre de 11m², une mezzanine , une salle de bain et un WC indépendant. L'étage à aussi un accès indépendant par l'extérieur. Vous pourrez profiter d'une vue dégagée colline, pas de vis à vis direct. Au calme. Quelques travaux à prévoir à l'étage et sur les extérieurs (terrasse et façade)



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES